

План работ по текущему ремонту на 2025 год

№ п/п	Вид работы	Ориентировочная стоимость, руб.
1	Ремонт отделки МОП и черных лестниц (оштукатуривание/окраска поврежденных участков стен, откосы, подоконники, оштукатуривание/окраска проёмов)	450 000
2	Наружные работы (ремонт брусчатки, отмостки, скамеек, окраска контейнерных площадок)	100 000
3	Ремонт дверей (восстановление остекления, замена/ремонт дверных полотен, установка пружин и доводчиков на наружные двери)	600 000
4	Ремонт трубопровода водоснабжения, водоотведения, отопления, в том числе пожарного водопровода	400 000
5	Ремонт фасада и кровли	310 000
6	Восстановление и ремонт инженерных систем дома (материал на аварийный ремонт и плановые работы)	220 000
	Итого:	2 080 000
	Справочно: Тариф до 01.07.25 - 4,56 руб./кв.м; с 01,07,25 - 5,06 руб./кв.м	
	Площадь в собственности - 36093,79кв.м	