

Смета доходов и расходов «Десяткино» на 2023 год.

Количество лицевых счетов **903**

Общая площадь лицевых счетов (кв.м): **36 093,80**

Жилые помещения **34 044,80**

Встроенные помещения **2 049,00**

Эксплуатационные услуги

	<i>Наименование статей поступления в бюджет</i>	<i>Тариф до 01.07.2023</i>	<i>Тариф с 01.07.2023</i>	<i>Плановые начисления собственникам в месяц до 01.07.2023</i>	<i>Плановые начисления собственникам в месяц с 01.07.2023</i>	<i>Плановые расходы на 2023г.</i>	<i>Основание расхода</i>
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме:	15,19	19,53	548 264,82	704 911,91	7 519 060,42	
1.1	Оплата труда штатных сотрудников			-	-	3 430 228,02	Штатное расписание
1.2	Обучение персонала			-	-	21 000,00	
1.3	Дератизация			-	-	38 616,40	ФБУЗ "ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ", ООО "ДЕЗАРСЕНАЛ", дог.№27Д-11/20 от 23.11.2020
1.4	Уборка МОП и территории			-	-	2 331 096,00	ИП Новикова Ирина Алексеевна, дог.№ЕИП 16/11 от 16.10.2020
1.5	Сезонная уборка зем участка, расх. Материалы на благоустройство			-	-	600 000,00	
1.6	Бухгалтерские услуги, банк, ЭДО, услуги расчетного центра			-	-	648 120,00	
1.7	Хоз инвентарь и расходные материалы			-	-	450 000,00	
2	Содержание и ТО АИТП	1,27	1,27	45 839,13	45 839,13	550 069,51	
	Текущее ТО			-	-	248 400,00	ООО "ЭТАЛОН", дог.№1075/20 от 17.10.2020
	Регламентные работы			-	-	301 669,51	
3	Диспетчеризация	0,26	0,28	9 384,39	10 106,26	116 943,91	ООО "ЭНО ГРУПП", дог.№350 от 03.11.2020
4	Содержание и ТО АППЗ	0,91	0,91	32 845,36	32 845,36	394 144,30	ИП Дерябин Сергей Геннадьевич, дог.№2768/ТО от 01.12.2020
5	Текущий ремонт общего имущества	4,56	4,56	164 587,73	164 587,73	1 975 052,74	
6	ПЗУ	0,43	0,43	15 520,33	15 520,33	186 244,01	ООО "НАШ ДОМОФОН" дог.№220/12-19-г от 01.12.2019
7	Содержание и ремонт лифтов	3,43	3,43	123 801,73	123 801,73	1 485 620,81	
	Текущее обслуживание			-	-	877 248,00	ООО "ОТИС ЛИФТ", дог. №В7ОРЕ-013187 от 01.12.2019
	ТО ОДС			-	-	45 000,00	ООО "ОТИС ЛИФТ" дог.№ В7ОРЕ-000428 от 25.12.2019
	Освидетельствование лифтов			-	-	35 000,00	
	Ремонт			-	-	526 872,81	
	Страховка			-	-	1 500,00	
8	Управление домом	2,08	2,08	75 075,10	75 075,10	900 901,25	
	ИТОГО по эксплуатационным услугам:	28,13	32,49			13 128 036,94	