

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

**по вопросам повестки дня на очередном годовом общем собрании
собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино, ул.
Шувалова, д. 10/18**

Собственник: _____

Сведения о представителе и документе, подтверждающем полномочия:

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение:

№ помещения: _____, площадь помещения: _____, доля в собственности: _____

При голосовании по каждому вопросу выберите (поставьте «X») только один вариант ответа!

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии:

ФИО кандидатов	За	Против	Воздержался
Выбрать председателем собрания Багрец Ирину Сергеевну (кв. № 25);			
Выбрать секретарем собрания Баранову Валентину Вадимовну (кв. №356);			
Выбрать счетную комиссию в составе: Дворяновой Ирины Владимировны(кв. № 85), Барановой Валентины Вадимовны(кв. №356).			

2. Утверждение работ по текущему ремонту системы горячего водоснабжения.

Варианты для голосования	За	Против	Воздержался
Ввиду аварийного состояния предлагается провести в 2020 году работы по замене розливов системы горячего водоснабжения на сумму 2850000 (два миллиона восемьсот пятьдесят тысяч) рублей. Начислять целевой взнос в размере 13(тринадцать) рублей 17 коп. с квадратного метра помещения в течение 6(шести) месяцев с мая по октябрь 2020 года.			

3. Утверждение работ по текущему ремонту водомерного узла.

Варианты для голосования	За	Против	Воздержался
Ввиду выхода из строя предлагается провести в 2020 году работы по частичному ремонту водомерного узла (замена запорной арматуры, установка фильтров перед вводными счетчиками холодного водоснабжения) за счет средств полученных по договорам с провайдерами.			

4. Принятие решения о способе уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников по вопросам изменения способа управления домом.

Варианты для голосования	За	Против	Воздержался
Предлагается сообщение о проведении общего собрания собственников помещений, в повестку дня которого входит вопрос об изменении способа управления многоквартирным домом, направлять каждому собственнику помещений заказным письмом или вручать каждому собственнику помещений под роспись, не позднее, чем за 10 дней до даты проведения общего собрания собственников.			

Дата: " ____ " _____ 2020 г. Подпись: _____

5. Утверждение договоров, заключенных ТСЖ с провайдерами.

Варианты для голосования	За	Против	Воздержался
Предлагается утвердить договоры заключенные ТСЖ с провайдерами: Обит – 15000 руб./ месяц; Невалинк– 8000 руб./месяц; ПАКТ (антенна) – 16000 руб./месяц; ПАКТ (радио) – 2600 руб./месяц; ПАКТ (интернет) – 3000 руб./месяц; Эр-Телеком – 7000 руб./месяц; Скайнет – 10000 руб./месяц; Мегафон (размещение оборудования на крыше) – 40000 руб./месяц; МТС – 6104 руб./месяц; МТС (установка магистрального узла в подвале) – 19000 руб./месяц.			

6. О распределении денежных средств, полученных по договорам с провайдерами.

Предлагается направить эти денежные средства на следующие цели:

Варианты для голосования	За	Против	Воздержался
Ремонт входных групп (крыльца)			
Установка полусфер (имеются в наличии) (Приложение№1)			
Закупка оборудования и монтаж системы видеонаблюдения (Приложение№2)			
Замена дверей на переходных балконах			
Закупка энергосберегающих светильников			

7. Определение места размещения информации об итогах голосований.

Варианты для голосования	За	Против	Воздержался
Предлагается местом для размещения информации об итогах голосований выбрать: доску объявлений, расположенную в каждом подъезде МКД.			

***Бюллетень необходимо сдать до 30 апреля 2020 года (включительно) в ящики для бюллетеней, расположенные в каждом подъезде или в правление ТСЖ.**

Дата: " ____ " _____ 2020 г. Подпись: _____